

Satzung

über die 11. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet (GE) Hohenberg" in Horb a.N. und Horb a.N.-Bildechingen

Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 28.03.2017 auf der Grundlage von § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 (Gbl. S. 581, ber. 2000 S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 17. Dezember 2015 (GBl. 2016 S. 1), und gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m. § 13 a BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. September 2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722), die 11. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Hohenberg“ in Horb a.N. und Horb a.N.-Bildechingen mit folgendem Wortlaut als Satzung beschlossen.

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Lageplan zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" (Maßstab 1:500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, vom 03.04.1996 mit Änderungsdeckblättern des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 08.10.1996 und 25.08.1997, Deckblättern (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 04.05.1999, 11.08.1999 und 06.11.2000, Deckblatt des Planungsbüros Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 12.09.2007 (Maßstab 1:500) sowie Deckblättern des Fachbereichs Stadtentwicklung (Maßstab 1:500) vom 19.05.2008 und 14.01.2010, geändert durch Deckblatt des Planungsbüros Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 31.01.2012 (Maßstab 1:1000).

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wird geändert durch ein Deckblatt, nach Maßgabe der Begründung vom 10.11.2016.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" (Maßstab 1:500), gefertigt von Regierungsbaumeister Carl Grieser, Stuttgart, vom 03.04.1996 mit Änderungsdeckblättern des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 08.10.1996 und 25.08.1997, Deckblättern (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 04.05.1999, 11.08.1999 und 06.11.2000, Deckblatt des Planungsbüros Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 12.09.2007 (Maßstab 1:500) sowie Deckblättern des Fachbereichs Stadtentwicklung (Maßstab 1:500) vom 19.05.2008 und 14.01.2010, geändert durch Deckblatt des Planungsbüros Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 31.01.2012 (Maßstab 1:1000), geändert mit Deckblatt des Fachbereichs Stadtentwicklung (Maßstab 1:1000) vom 10.11.2016.
2. Textliche Festsetzungen (Planungsrechtliche Festsetzungen und Örtliche Bauvorschriften) zum Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hohenberg" gefertigt vom Stadtplanungs- und Hochbauamt am 12.07.1996 in der Fassung vom 08.10.1996 und Ergänzungen des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 11.08.1999, 27.03.2000 und 06.11.2000, Neufassung der Textlichen Festsetzungen für den Geltungsbereich der 6. Änderung gefertigt vom Planungsbüro Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 11.09.2007 sowie Ergänzungen des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 19.05.2008 und 02.06.2010., geändert durch Neufassung der Textlichen Festsetzungen (bauplanungsrechtliche und bauordnungsrechtliche Festsetzungen) des Planungsbüros Nachtrieb & Weigel, Rottenburg, vom 31.01.2012 für den Geltungsbereich der 10. Änderung.

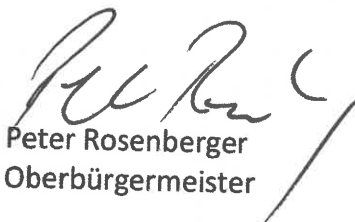
§ 4

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt:

Horb am Neckar, den 29.03.2017


Peter Rosenberger
Oberbürgermeister



Verfahrenshinweis:

Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung des Bebauungsplanes erfolgte am 21.04.2017 im Amtsblatt der Stadt Horb a.N. Die 11. Änderung des Bebauungsplanes wurde somit am 21.04.2017 rechtsverbindlich.

Horb am Neckar, den 24.04.2017

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Inge Weber', with a long horizontal stroke extending to the right.

Inge Weber
Fachbereich Stadtentwicklung